



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUARTA

DETERMINAZIONE N. 98 del 22/02/2018

PROPOSTA N. 406 del 22/02/2018

OGGETTO: SOSTITUZIONE COMPOINENTE DI FIDUCIA DI QUESTO ENTE IN SENO AL COLLEGIO PERITALE DI CUI ALL'ART.21 DEL D.P.R. 327/2001 NOMNATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE N°1730 DEL 31.10.2017.

IL DIRIGENTE DELLA IV RIPARTIZIONE

Premesso che:

- con deliberazione C.C. n. **04** del **07.03.2008**, veniva approvato il progetto preliminare relativo agli "*Interventi per la messa in sicurezza di vaste aree a rischio idraulico ed idrogeologico del territorio di Massafra (TA)*";
- con deliberazione C.C. n. **13** del **15.04.2014**, previa comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori e variante al P. di F. in oggetto, comprensivo del piano particellare d'esproprio delle aree private da acquisire per la realizzazione dello stesso, dichiarando contestualmente la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per effetti dell'art. 12 del DPR n. 327/2001;
- con deliberazione C.C. n. **44** del **18.07.2014** vi è stata l'approvazione definitiva del progetto definitivo e variante urbanistica al P. di F. "Interventi per la messa in sicurezza di vaste aree a rischio idraulico ed idrogeologico del territorio di Massafra (TA)" ai sensi dell'art 16 della L.R. 13/2001 e degli artt 12 e 19 del DPR n. 327/2001 ai fini urbanistici ed espropriativi, costituendo tale approvazione definitiva, variante urbanistica al vigente P. di F., limitatamente alle aree interessate, nonché il vincolo preordinato all'esproprio con conseguente dichiarazione di pubblica utilità;
- con Decreto di Occupazione d'Urgenza n. **02** del **30.01.2015**, è stata autorizzata l'occupazione anticipata e l'immissione in possesso delle aree delle ditte riportate in allegato al decreto stesso e veniva determinata, in via provvisoria, la misura dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari per i lavori in oggetto;
- la ditta sigg. **NOTARISTEFANO Maria Raffaella** nata a Massafra (TA) il 02.10.1962 ed ivi residente in V.le Virgilio n. 36 e **NOTARISTEFANO Grazia** nata a Massafra (TA) il 30.10.1969 ed ivi residente al v.le Virgilio n. 38, comproprietarie per la quota di $\frac{1}{4}$ della particella n. 432 del foglio di mappa n. 62, con nota del 09.03.2015 prot. n. 8020 e del 13.01.2017 prot. n. 1224, non hanno accettato l'indennità provvisoria e di avvalersi di quanto disposto dall'art 21 del DPR n. 327/2001 e indicavano il proprio tecnico di fiducia il Dott. Agr. Vincenzo Nardelli;
- con nota a firma del dirigente pro-tempore della 4^a Ripartizione Arch.Lorezno Natile prot. n. 28741 del 10.08.2017 si comunicava quale tecnico di fiducia dell'Ente il geom. Maria Anna Carone;
- con determina dirigenziale n°**1730** del 31.10.2017, ai sensi dell'art.21, comma 3, del D.P.R. n.327/2001, è stato nominato il collegio peritale così composto:
 - o **Dott. Agr. Vincenzo Nardelli** per la ditta NOTARISTEFANO Maria Raffaella nata a Massafra (TA) il 02.10.1962 e NOTARISTEFANO Grazia nata a Massafra (TA) il 30.10.1969;
 - o **Geom. Maria Anna Carone** per il Comune di Massafra;
 - o **Dott. Agr Gianluca Buemi**, quale terzo tecnico nominato di comune accordo ai sensi dell'art. 16 L.R. n. 3/2005, giusto verbale sottoscritto in data 12.09.2017;

Considerato che:

- a seguito di procedura di mobilità in uscita, la dipendente Geom. Maria Anna Carone, si è trasferita nel Comune di Carosino come da autorizzazione approvata con delibera G.M. n° 229 del 06.11.2017;
- occorre procedere alla sostituzione di tale componente nel collegio peritale di cui sopra;
- a tal proposito è stata acquisita la disponibilità del dipendente a tempo indeterminato di questo Ente il geom. Giulio Resta;

Per quanto sopra si sostituisce, in seno al collegio peritale, nominato con determina dirigenziale n°1730 del 31.10.2017, il dipendente comunale gem. Carone Maria Anna, trasferita in altro comune, con il dipendente comunale Geom.Giulio Resta;

Richiamate:

- la delibera di C.C. n. 20 del 31/03/2017 ad oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP E BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019";
- la delibera G.C. n. 88 del 26/04/2017 di "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2017 E PIANO DELLE PERFORMANCE 2017 - 2019";

Visto il Decreto del Ministero dell'interno 27 novembre 2017 che stabilisce il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali.

Visti:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011) i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio;

Visti i commi 3 e 4 dell'art. 21 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e succ. modif. ed integr. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il DPR n. 327/2001

Visto il D. Lgs n. 267/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

- 1) **Di sostituire**, in seno al collegio peritale, nominato con determina dirigenziale n°1730 del 31.10.2017, il dipendente comunale *Geom. Maria Anna Carone* con il dipendente comunale *Geom. Giulio Resta* nato a Mottola (TA) il 03.11.1975.
- 2) **Di dare atto**, che a seguito di tale sostituzione il collegio viene così composto:
 - **Dott. Agr. Vincenzo Nardelli** per la ditta NOTARISTEFANO Maria Raffaella nata a Massafra (TA) il 02.10.1962 e NOTARISTEFANO Grazia nata a Massafra (TA) il 30.10.1969;
 - **Geom. Giulio Resta** per il Comune di Massafra;
 - **Dott. Agr Gianluca Buemi**, quale terzo tecnico nominato di comune accordo ai sensi dell'art. 16 L.R. n. 3/2005, giusto verbale sottoscritto in data 12.09.2017;

- 3) **Di dare atto** che la relazione di stima dovrà essere redatta entro novanta giorni dalla data di esecutività del presente atto e che tale termine è prorogabile per effettive e comprovate difficoltà;
- 4) **Di dare atto** che le spese per la nomina dei tecnici ai sensi dell'art.6 del D.P.R.327/2001:
- a) sono liquidate dall'autorità espropriante, in base alle tariffe professionali;
 - b) sono poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria, sono divise per metà tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo e, negli altri casi, sono poste a carico del beneficiario dell'esproprio.
- 5) **Di impegnare**, in attesa della determinazione definitiva dell'indennità, la somma **presunta** di € 1.500,00 al codice di bilancio 1.01.06.03 piano dei conti 1.03.02.10.001 ex capitolo 400 ad oggetto:"Prestazione per studi progettazioni varie e collaudi" ex capitolo 400 nei limiti dei dodicesimi di bilancio per permettere il pagamento del compenso dei tecnici e precisamente:
- a. € 750,00 al **Dott. Agr. Vincenzo Nardelli** data di nascita **27.07.1970** luogo di nascita Mottola - Cod. fisc. NRDVCN70L27F784G residenza Palagiano Contrada Lupini s.n. P.I. 02223210739;
 - b. € 750,00 al **Dott. Agr Gianluca Buemi** data di nascita: 07.02.1979 Luogo di nascita: Massafra Cos. Fisc.: BMUGLC79B07F027E Residenza: via Rossini, 23 Massafra P. IVA: 02456350731;
- 6) **Di dare atto** che l'impegno di spesa di cui sopra sarà integrato e/o rideterminato a seguito della determinazione definitiva dell'indennità con le modalità di cui all'art.6 del D.P.R.327/2001.
- 7) **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 21, comma 9, del D.P.R. 327/2001 e succ. modif. ed integr., l'opposizione contro la nomina dei tecnici non impedisce o ritarda le operazioni, salvo il diritto di contestare in sede giurisdizionale la nomina e le operazioni peritali; in caso di dissenso di uno dei tecnici, la relazione di stima è adottata a maggioranza;
- 8) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) **Di dare atto** che in relazione a quanto disposto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di Amministrazione Trasparente di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
- 10) **Di procedere** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

IL DIRIGENTE
(Arch. Luigi TRAETTA)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 406 del 22/02/2018** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **22/02/2018**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 406 del 22/02/2018** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **Dott. SIMEONE SIMONE** il **23/02/2018**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 557

Il 27/02/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **309 del 23/02/2018** con oggetto

SOSTITUZIONE COMPOINENTE DI FIDUCIA DI QUESTO ENTE IN SENO AL COLLEGIO PERITALE DI CUI ALL'ART.21 DEL D.P.R. 327/2001 NOMNATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE N°1730 DEL 31.10.2017.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MAGGI FRANCESCO** il **27/02/2018**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.